

## KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a ..... mint megrendelő /továbbiakban üzemeltető/ másrészről a Termoszol Plusz Kft. 4400 Nyíregyháza Bujtos u.36 /továbbiakban mint karbantartó/ között a IV. sz. mellékletben felsorolt tüzelőberendezések karbantartására valamint a 111/2003. (VII. 29.) kormányrendelet a földgázellátásról szóló 2003. évi VLII. törvény egyes rendelkezéseinek tárgyában.

Cégadatok:

Cégnév:  
Levélcím:  
Számlacím:  
Karb. helyszín:  
Cégjegyzék:  
Adószám:  
Kapcsolattartó:

### **Termoszol Plusz Kft.**

Levélcím: 4400 Nyíregyháza Bujtos u. 36  
Cégjegyzék szám: 15-09-068395  
Adószám: 13050043-2-15  
Bankszámlaszám: Unicredit 10918001-00000004-12890017  
kapcsolattartó: Bagi Pál - telefon: 36 20 965 2453

1. A karbantartó a IV. sz. mellékletben rögzített berendezéseken a beírt időpontban a III. sz. melléklet szerint leírt munkák elvégzését vállalja, kijelentve, hogy a földgázellátásról szóló 2003. évi XLII. törvény egyes rendelkezései szerinti üzemi vizsgálatok elvégzésére jogosult szerv.
2. A karbantartási munka a IV. sz. melléklet szerinti ütemezésének megfelelően kerül elvégzésre majd a leigazolt munkalappal illetve a szükséges vizsgálati jegyzőkönyvekkel együtt kerül kiszámlázásra.  
Ugyancsak ekkor kerül kiszámlázásra a felhasznált anyag is napi beszerzési áron.
3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a karbantartó nem jogosult a jelen szerződésben meghatározott díjakon és költségen túl bármilyen jogcímen követelést támasztani az üzemeltetővel szemben.
4. A karbantartó a tüzelőberendezések fűtési idényen kívüli nagyjavítását az V. sz. melléklet alapján érvényes rezsiorabérrel és kiszállási költséggel, a beépítésre kerülő anyagot a mindenkori beszerzési áron számlázza az üzemeltető felé.
5. A nagyjavítás szükségességét az üzemeltető és karbantartó közös felméréssel

határozzák meg.

6. A karbantartó a nagyjavítás alkalmával a tüzelőberendezés meghibásodott alkatrészeinek cseréjét, amennyiben ez a III. sz. mellékletben közölt karbantartáshoz szükségesnél nagyobb szerelési munkával jár, úgy a közölt díjakon felül a munkadíj és a tényleges többletmunka ráfordítás alapján az V. sz. melléklet szerint számlázza.
7. 3 napon belüli azonos meghibásodás esetén karbantartó a javítást garanciában végezi.
8. A karbantartó a meghibásodott alkatrészek pótlására beszerzési lehetőségeinek megfelelően vállalja kötelezettségeit. Egyidejűleg vállalja, hogy alkatrész beszerzési nehézségeiről az üzembentartót értesíti. A hibás alkatrészek a megrendelőnél maradnak ha nem javíthatók.
9. A karbantartó vállalja, hogy a váratlan meghibásodás esetén az üzemben tartó értesítését követően 12 órán belül helyszínre érkezik, a hiba elhárításának megkezdése céljából.  
Ez esetben az V.sz. mellékletben meghatározott díjakat és kiszállási költségeket, valamint a felhasznált anyag költségeket számlázza az üzembentartó felé.
10. A szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződéses viszony kölcsönös megállapodással bármikor, egyoldalú felmondás esetén 90 nappal korábban történő bejelentése után felmondható. Felek megállapodnak, hogy a karbantartási díjakat minden év január 1. nappal közös megegyezéssel módosítják.
11. A szerződés ..... év ... hó .... naptól meghatározatlan időre lép életbe.
12. Üzemben tartó a benyújtott számlákat a kézhezvételt követően 15 napon belül egyenlíti ki.
13. Egyéb a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. Vállalkozási szerződésekre vonatkozó szabályai az irányadóak.
16. A szerződéses jogviszonyból eredő viták eldöntésére felek alávetik magukat a Nyíregyházi Városi Bíróság kizárólagos illetékességének
17. A szerződés a III. IV. V. sz. melléklettel együtt érvényes.

Nyíregyháza, ..... év .... hó..... nap.

.....  
KARBANTARTÓ

.....  
ÜZEMBENTARTÓ

### III. sz. Melléklet:

#### Gázüzemű berendezések karbantartásához

##### 1./Karbantartási határ:

- gáz ellátás a berendezésekhez tartozó elzáró szerelvénytől
- elektromos ellátás a berendezéshez tartozó főkapcsolótól

##### 2./Karbantartási munka:

- gáz rendszer tömítettség ellenőrzés, javítás
- elektromos egységek ellenőrzése, javítása
- biztonsági szerelvények ellenőrzése, javítása, cseréje
- biztonsági idők ellenőrzése
- reteszfeltételek ellenőrzése, javítása
- teljesítmény ellenőrzése, beállítása

Karbantartás során az ellenőrzés jellegű munkák nem hagyhatók el.  
A beállítási és tisztítási műveletek szükség szerint végzendők.

## V. számú melléklet:

20... évben javítási munkák esetén rezsióra díjak valamint kiszállási költségek a következők:

Rezsióradíj munkanapokon 7.30 és 16.00 óra között	- Ft/óra
Rezsióradíj munkanapokon 7.30 előtt és 16.00 óra után	- Ft/óra
Rezsióradíj munkaszüneti és ünnepnapokon	- Ft/óra
Kiszállási díj vidéki helyszínekre:	.- Ft/km
Kiszállási díj helyben:	- Ft/eset

A közölt árak ÁFA-t NEM tartalmaznak.

A szerződéses esetekre vonatkozó karbantartási díjakat a IV. sz. mellékletben közöljük.